



FNAIM



Dossier d'adhésion

*Créateur d'activité
Professionnel en activité*

La FNAIM,
1^{ère} communauté des professionnels
de l'immobilier en action

**Agir
pour le
logement**

Constitution de **votre dossier**

Documents à fournir :

- ▶ Curriculum vitae
- ▶ Copie de la carte d'identité
- ▶ Kbis de moins de trois mois
- ▶ Copie carte pro ou attestation CCI
- ▶ Copie de votre attestation RCP et garantie financière (en cas de maniement de fonds)
- ▶ Le mandat SEPA complété et signé pour le règlement de votre cotisation par prélèvement automatique
- ▶ RIB

Dossier complet à envoyer à :

adhesion@fnaim.fr

ou

la Chambre FNAIM

Finalisation de votre adhésion

- ▶ Le Conseil d'administration de la Chambre FNAIM analyse votre dossier et vous fait part de sa décision.
- ▶ Si votre adhésion est validée, votre compte sera créé dans notre base de données fédérale. Vous recevrez ensuite un courriel de bienvenue comportant identifiants et modes d'emploi pour accéder aux services FNAIM.

En adhérant à la FNAIM, je suis informé que :

- ▶ une cotisation est appelée par la Fédération (cf. art. 8.2 - statuts fédéraux) ;
- ▶ et une cotisation est appelée par la Chambre locale (cf. art. 1bis - règlement intérieur fédéral).
Exceptionnellement, selon la Chambre, une facture unique pourra m'être adressée.

Pour le règlement de votre cotisation fédérale, vous pouvez demander le prélèvement automatique en 1 ou 5 fois (cf. mandat SEPA à compléter en page 6). Pour les modalités de règlement de votre cotisation locale, rapprochez-vous de la Chambre FNAIM.

Coordonnées de la Chambre

Chambre FNAIM de

Votre contact :

Téléphone :

Courriel :

Adresse :

CP :

Ville :

Dirigeants de l'agence

Représentant légal 1

Mr Mme
Nom :
Prénom(s) :
Date de naissance (JJ/MM/AAAA) :
Dirigeant salarié Dirigeant non salarié

Tél. fixe :
Tél. portable :
Courriel :

Important : les courriels renseignés sur cette page vous permettront d'accéder à l'extranet adhérents (hub FNAIM) et de gérer votre/vos compte(s).

Si autres représentants légaux, merci de renseigner les informations ci-dessous :

Mr Mme
Nom :
Prénom(s) :
Date de naissance (JJ/MM/AAAA) :
Dirigeant salarié Dirigeant non salarié

Tél. fixe :
Tél. portable :
Courriel :

Mr Mme
Nom :
Prénom(s) :
Date de naissance (JJ/MM/AAAA) :
Dirigeant salarié Dirigeant non salarié

Tél. fixe :
Tél. portable :
Courriel :

Directeur/directrice d'agence (si différent du représentant légal)

Mr Mme
Nom :
Prénom(s) :
Date de naissance (JJ/MM/AAAA) :

Tél. fixe :
Tél. portable :
Courriel :

Informations sur votre entreprise

Important : les coordonnées de l'entreprise figureront dans vos annonces publiées sur le site www.fnaim.fr.
En cas de modifications, pensez à en informer votre Chambre ou serviceclients@fnaim.fr

Raison sociale :

Dénomination commerciale :

N° de SIRET :

Code NAF/APE :

Adresse du lieu principal d'exercice :

Code Postal :

Ville :

Tél. entreprise :

Courriel :

Site internet :

Forme juridique :

SA SARL SAS
EURL SNC SASU
Autre :

Votre entreprise a-t-elle des succursales ? Oui Non Si oui, combien à ce jour ?

Coordonnées de facturation (si différentes de celles du représentant légal)

Contact (nom) :

Tél.:

Courriel :

Dernier chiffre d'affaires connu (pour professionnel en activité) :

Votre carte professionnelle N.° CPI

Valable jusqu'au :

Avec perception de fonds

Oui

Non

Carte T (transaction)

Immobilier d'habitation (vente)
Immobilier d'habitation (location)
Locations de vacances
Immobilier d'entreprise
Fonds de commerce
Viager
Biens ruraux et forestiers

Carte G (gérance)

Immobilier d'habitation
Locations de vacances
Immobilier d'entreprise

Carte S (syndic)

Autres activités :

Expert
Marchand de biens
Aménageur foncier
Promoteur immobilier

Votre assureur en RCP :

Client GALIAN-SMABTP

Oui Non

Votre garant financier (le cas échéant) :

Si non, j'accepte d'être contacté par notre partenaire GALIAN-SMABTP, société proposant des solutions de garantie financière, RCP et assurances professionnelles immobilières.
(cocher la case)

Quels sont vos logiciels métiers ?

Transaction :

Gestion :

Syndic :

Quel logiciel utilisez-vous pour la diffusion de vos annonces ?

En adhérant à la FNAIM, vous bénéficiez d'une diffusion gratuite de vos annonces sur fnaim.fr

Vous autorisez l'activation par défaut de vos flux vers notre site : Oui Non

Déclaration sur l'honneur

J'affirme avoir pris connaissance des **Statuts** et du **Règlement Intérieur** de la Fédération Nationale de l'Immobilier, ainsi que de ceux de la Chambre FNAIM, dont les copies m'ont été remises. Je les approuve et déclare les respecter et y adhérer sans réserve.

Je m'engage à :

- ▶ suivre un parcours d'intégration FNAIM dans les conditions visées par le règlement intérieur de la FNAIM ;
- ▶ respecter le **Code d'Éthique et de Déontologie** de la FNAIM ;
- ▶ apporter au consommateur un service de qualité dans le respect de la législation ;
- ▶ exercer personnellement la direction effective de l'entreprise susvisée ;
- ▶ me soumettre à toute décision du Conseil d'Administration de la Chambre FNAIM ;
- ▶ régler les cotisations dues dans les conditions et délais prévus par les Statuts et Règlement intérieur visés plus haut. Je déclare connaître les montants pour l'année en cours et savoir qu'ils pourront être réévalués chaque année ;
- ▶ acquitter toute cotisation due pour la période de six mois qui suivra ma résiliation, dans le cas où j'exercerais mon droit de retrait à l'adhésion ;
- ▶ participer à l'Assemblée générale annuelle de la Chambre FNAIM.

Je déclare sur l'honneur que tous les renseignements communiqués dans ce dossier sont sincères et véritables. Je prends note que toute fausse déclaration ou non-respect de mes engagements sont susceptibles d'entraîner le retrait d'affiliation à la FNAIM.

Les données personnelles recueillies sont nécessaires au traitement et à la gestion de votre demande d'adhésion. Si votre demande aboutit, elles seront conservées pendant toute la durée de votre adhésion à la FNAIM, augmentée des délais légaux de prescription. A défaut, elles seront conservées pendant trois ans.

Elles sont destinées au service concerné de la Chambre FNAIM de l'Immobilier auprès de laquelle vous déposez votre demande, et au service adhésion de la FNAIM (adhesion@fnaim.fr).

Les responsables du traitement sont la Chambre FNAIM de l'Immobilier concernée et la FNAIM. Vous disposez d'un droit d'accès, de modification, de rectification, d'opposition, de suppression et de portabilité de vos données.

Si vous devenez adhérent, vos données pourront être transmises à des partenaires de votre Chambre, de la FNAIM et de la société Services la Boétie, filiale de la FNAIM, afin de vous proposer des services et des produits utiles au développement de vos activités professionnelles. Vous disposez du droit de refuser que vos données soient transmises .

Pour toute demande, adressez un courrier à la Chambre FNAIM de l'Immobilier concernée (voir adresse en page 2) ou à la FNAIM, 129 rue du Faubourg Saint Honoré 75008 Paris. Vous pouvez introduire une réclamation auprès de la CNIL (www.cnil.fr).

Fait à _____, le _____,

Signature précédée de la mention « lu et approuvé »

(cachet de votre entreprise)

Espace réservé à la Chambre FNAIM

Avis d'admission favorable prononcé par le Conseil d'Administration au cours de la séance du : / /

Le Président,

(cachet de la Chambre)

FNAIM
SYNDICAT PROFESSIONNEL
129 rue du Faubourg Saint Honoré

75407 PARIS CEDEX 08

N° Siret 77569808700019
NAF (APE) 9412Z
N° Identifiant FR5977569808700019

Mandat de prélèvement

PARIS CEDEX 08 , le

Cher client,

Nous vous prions de trouver ci-dessous un mandat de prélèvement que nous vous prions de compléter et renvoyer signé accompagné d'un relevé d'identité bancaire.

Nous vous prions d'agréer, cher client, nos salutations distinguées.



MANDAT DE PRELEVEMENT SEPA

Référence unique mandat

Identifiant Créancier SEPA

En signant ce formulaire de mandat, vous autorisez FNAIM

à envoyer des instructions à votre banque pour débiter votre compte, et votre banque à débiter votre compte conformément aux instructions de FNAIM

Vous bénéficiez du droit d'être remboursé par votre banque selon les conditions décrites dans la convention que vous avez passée avec elle.

Une demande de remboursement doit être présentée :

- dans les 8 semaines suivant la date de débit de votre compte pour un prélèvement autorisé,
- sans tarder et au plus tard dans les 13 mois en cas de prélèvement non autorisé.

IDENTIFICATION DU DEBITEUR

Nom ou raison sociale
Adresse
Complément adresse
Code postal / Ville
Pays
IBAN
BIC

IDENTIFICATION DU CREANCIER

FNAIM
129 rue du Faubourg Saint Honoré

75407 PARIS CEDEX 08
FRANCE

Type de paiement

SEPA récurrent

Fait à _____ le / /

Signature

Numéro d'adhérent :

CHOIX DE PRÉLÈVEMENT

Prélèvement unique (le 20)

Prélèvement en 5 fois (le 20)

Note : Vos droits concernant le présent mandat sont expliqués dans un document que vous pouvez obtenir auprès de votre banque

Innover

On fait plus que ***vous accompagner***,
on invente ***les métiers de demain !***

La FNAIM, nos offres et services

La marque FNAIM

Le logo FNAIM, symbole de qualité et de sécurité pour vos clients.

Les outils de communication : affiches et dépliants pour promouvoir vos compétences.

Les campagnes médias en TV, radio et web sans surcoût.

Les supports d'information

Le HUB, extranet adhérents, pour l'actualité de la FNAIM et la veille juridique.

La Revue bleue : 6 numéros par an sur l'actualité immobilière.

La newsletter *Le cube & vous* : les informations essentielles de la semaine par email.

L'analyse du marché

Pour une vision globale du secteur avec l'intégralité des publications du Laboratoire Économique du Logement FNAIM.

Formation professionnelle

Développez vos compétences et répondez à l'obligation de formation continue avec l'École Supérieure de l'Immobilier. 20 000 professionnels formés/an et 450 étudiants en formation initiale.

L'assistance juridique

Des juristes répondent à vos questions du lundi au vendredi par téléphone et 7j/7, 24h/24 avec le chatbot juridique FNAIM.

Les imprimés juridiques dernière génération avec FNAIM LÉGAL by modelo inclus dans votre cotisation.

Un médiateur sélectionné avec un tarif négocié.

Les solutions digitales

fnaim.fr : la publication gratuite et illimitée de vos annonces en vente et à la location.

La signature électronique, la lettre recommandée électronique, et registres électroniques, options payantes intégrées dans le logiciel FNAIM LÉGAL by modelo.

Les offres Partenaires

La FNAIM négocie pour vous des offres et services dans les secteurs clés de votre activité !

Éclairer et défendre les consommateurs

La loi ELAN du 23 novembre 2018 a consacré les dénominations d'agent immobilier, d'administrateur de biens et de syndic de copropriété.

Reconnaissance à laquelle la FNAIM a largement contribué, et qu'elle a concrétisée par la création d'un signe distinctif des titulaires de la carte professionnelle : l'insigne VESTA.



Déesse du foyer, de la maison et de la famille, elle incarne les valeurs fondamentales des professionnels de l'immobilier qui éclairent et défendent au mieux leurs clients.

Ce symbole clarifie les aptitudes des différents acteurs de l'immobilier et protège au mieux les consommateurs.

FNAIM

**Fédération Nationale
de l'Immobilier**

129, rue du Faubourg-Saint-Honoré
75008 Paris

01 44 20 77 00
www.fnaim.fr

Suivez-nous



**Agir
pour le
logement**

